

各 位

平成 22 年 10 月 21 日
株式会社ワールドインテック
(コード番号：2429)
代表取締役会長 伊井田 栄吉
福岡県北九州市小倉北区馬借 1 丁目 3 番 9 号
問合せ先：取締役 執行役員
経営マネジメント本部長 中野 繁
TEL093-533-0540

子会社の増資に関するお知らせ

当社は、本日開催の取締役会において、当社子会社である株式会社ワールドレジデンシャルの増資引受けを決議いたしましたので、下記の通りお知らせいたします。

記

1. 増資の理由

当社が平成 22 年 4 月に参入した不動産業界においては、リーマンショック以降昨年にかけて著しい環境の変化に伴い、プレイヤーの数が激減し、首都圏におけるマンションの供給戸数も大きく減少する非常に厳しい状況となっていました。

そのような中当社は、国内での雇用創出と人材育成を不動産事業を通して実践すべく、一般用マンションデベロッパーとして、株式会社ワールドレジデンシャルを設立し、以降「人と文化が集うまちづくりによって地域貢献する」を経営理念として首都圏を中心に事業展開を行っており、順調に推移しております。

昨今、首都圏のマンション供給戸数は前年を上回る状況が続いており、その中で、将来的な不動産開発による更なる不動産事業の大幅な拡充と、財務体質の強化を目的として増資を行うものであります。

2. 株式会社ワールドレジデンシャルの増資の内容

(1) 発行株式数	4,200 株
(2) 発行方法	第 3 者割当
(3) 割当先	株式会社ワールドインテック 100%
(4) 発行価格	一株につき 50,000 円
(5) 発行価格の総額	210,000,000 円
(6) 払込期日	平成 22 年 10 月 22 日
(7) 増資後発行済み株式数	6,000 株
(8) 増資後資本金	300,000,000 円
(9) 増資後の株式の状況	株式会社ワールドインテック 6,000 株 (100%)

3. 株式会社ワールドレジデンシャルの概要

(1)商号	株式会社ワールドレジデンシャル
(2)代表者	代表取締役 伊井田 栄吉 代表取締役 山田 秀典
(3)所在地	東京都中央区日本橋室町三丁目 1-8 日本橋都ビル 4 階
(4)設立年月日	平成 22 年 4 月 6 日
(5)事業内容	不動産売買業、不動産開発分譲、不動産販売代理業 不動産に関するコンサルティング業務
(6)資本金	300,000,000 円
(7)株主	株式会社ワールドインテック (100%)

4. 今後の見通し

本件増資引受による平成 22 年度の連結業績見通しに与える影響につきましては、軽微であります。

以 上